

Ansprechpartner

Ulrich Werner
Bauakademie Sachsen
Geschäftsstelle Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden
Tel.: 0351 7957497-13
Fax: 0351 7957497-19
E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter www.bauakademie-sachsen.de bis **18.02.2021**

Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter www.bauakademie-sachsen.de

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

Störungen im Bauablauf

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0351 7957497-19 senden.

Bauakademie Sachsen
Geschäftsstelle Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden

Absender:

Firma:

Name:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Bitte abtrennen!



Störungen im Bauablauf

	Online	04.03.2021
--	--------	------------

 BAUEN UND SERVICES
DIE BAUINDUSTRIE OST

 Sächsischer
Baugewerbeverband

 BAU
BILDUNG
SACHSEN

 BAU
BILDUNG
SACHSEN-ANHALT

Zielstellung

Heute ist nahezu jeder Bauablauf gestört; darüber herrscht Einigkeit. Diese Einigkeit fehlt allerdings regelmäßig bei der Beurteilung, wer Störungen im Bauablauf zu vertreten hat und wie sich diese konkret ausgewirkt haben. Die Analyse gestörter Bauabläufe ist deshalb normalerweise dem baubetrieblichen Gutachter vorbehalten.

In diesem Seminar soll jedoch eine Analysemethodik vorgestellt werden, die angewendet werden kann, um gestörte Bauabläufe konkret zu analysieren. Auch wenn diese Analyse nicht baubegleitend von den Beteiligten selbst ausgeführt werden kann, so soll durch dieses Seminar das Fachwissen vermittelt werden, wie ein Bauablauf zu dokumentieren ist und wie auf Störungen im Bauablauf reagiert werden kann. Für Auftraggeber ist es besonders wichtig, solche Forderungen von Auftragnehmern sachlich prüfen zu können. Für Auftragnehmer ist es besonders wichtig, die hohen rechtlichen Anforderungen an die Nachweisführung erfüllen zu können. An einem konkreten Beispiel wird dargestellt, wie die Forderungen aus gestörtem Bauablauf nachzuweisen sind und wie die entsprechende Prüfung solcher Forderungen zu erfolgen ist. Ziel des Seminars soll es sein, den am Bau Beteiligten ein Verständnis für die Probleme der Gegenseite zu vermitteln und eine gütliche, faire Einigung erreichen zu können.

Inhalt

- Zur Nachweisführung eines gestörten Bauablaufs
 - der unsubstantiierte Nachtrag
 - rechtliche Anforderungen an den Nachweis
 - baubetriebliche Methoden der Nachweisführung
- Vertragliches Bausoll: geplanter Bauablauf
- Konstruktive Nachtragsleistungen: geänderter Bauablauf
- Bauablaufstörungen: gestörter Bauablauf
- Beschleunigungsmaßnahmen: beschleunigter Bauablauf
- Tatsächliche Bauausführung: tatsächlicher Ist-Bauablauf
- Die terminlichen Folgen gestörter Bauabläufe: Bauzeitänderungen
- Die kostenmäßigen Folgen gestörter Bauabläufe: Mehrkosten
 - Leerkosten von Personen und Geräten während des gestörten Bauablaufs
 - Beschleunigungskosten von Personen und Geräten während des beschleunigten Bauablaufs
 - Lohn- und Stoffpreisänderung während der Bauzeitverlängerung
 - Baustellengemeinkosten und allgemeine Geschäftskosten während der Bauzeitverlängerung

Inhalt

- Vereinfachte Anwendungsbeispiele für die Praxis
 - Mehrkostenberechnung bei Stillstand
 - Mehrkostenberechnung bei Leistungsminderung durch Behinderung
 - Mehrkostenberechnung bei Bauzeitverlängerung
- Streitlösung am Bau
 - Wirtschaftsmediation, Schlichtung, Adjudikation, Schiedsgutachten, Schiedsgericht

Teilnehmerkreis

Bauüberwacher, Bau- und Projektleiter, Kalkulatoren aus Bauunternehmen, Bauverwaltungen, Architektur- und Ingenieurbüros

Referent/en

Dipl.-Wirtsch.-Ing. Frank A. Bötzkes
Baubetriebliches Ingenieurbüro Bötzkes BIB

Termin

04.03.2021
09:00 - 16:00 Uhr

Teilnehmergebühr

360,00 € für Nichtmitglieder
270,00 € für Mitglieder:
Bauindustrieverband Ost e. V. oder
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder
Ingenieurkammer Sachsen oder
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen

Verbindliche ANMELDUNG M40

Bitte bis spätestens per Post, Fax oder unter www.bauakademie-sachsen.de anmelden.

Name, Vorname:

Institution:

Anschrift:

Tel./Fax:

E-Mail:

bitte ankreuzen!

Wir sind Mitglied im/in der

Bauindustrieverband Ost e. V.

Sächsischen Baugewerbeverband e. V.

Ingenieurkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:

Architektenkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.