

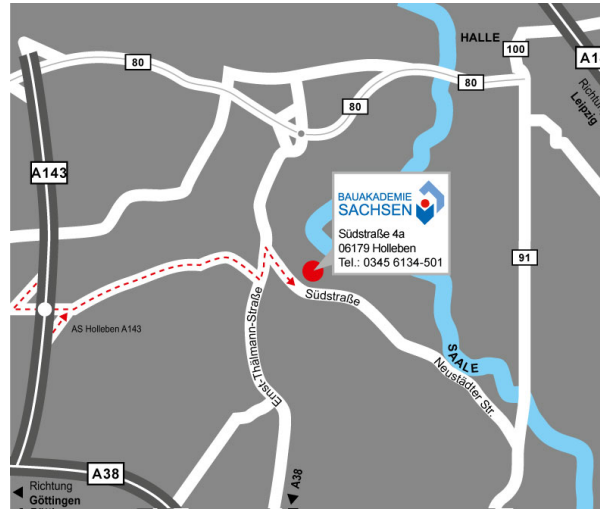
## Vergütung, Nachträge, Behinderungsfolgen und Mängelansprüche bei der Realisierung von Bauverträgen - Welche Möglichkeiten hat der Polier zur Einhaltung der Baukosten?

Teutschenthal  
OT Holleben

18.03.2021



### Anfahrtsskizze



### Ansprechpartner

Heike Nadler  
Bauakademie Sachsen, Standort Halle/Holleben  
Südstraße 4a  
06179 Teutschenthal OT Holleben  
Tel.: 0345 6134-501  
Fax: 0345 6134-555  
E-Mail: holleben@bauausbildung.de

### Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de) bis **04.03.2021**

### Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de)

### Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

**Vergütung, Nachträge, Behinderungsfolgen und Mängelansprüche bei der Realisierung von Bauverträgen - Welche Möglichkeiten hat der Polier zur Einhaltung der Baukosten?**

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0345 6134-555 senden.

Bitte abtrennen!



Bauakademie Sachsen  
Standort Halle/Holleben  
Südstraße 4a  
06179 Teutschenthal OT Holleben

Absender: .....

Firma: .....

Name: .....

Straße/Nr.: .....

PLZ/Ort: .....

## Zielstellung

Ein immer wiederkehrendes Problem bei der Realisierung von Bauaufträgen sind differente Interpretationen des mit den vereinbarten Preisen festgelegten quantitativen und qualitativen Leistungsumfanges und die vorbehaltlose Anerkennung der Abrechnung der ausgeführten Leistungen durch die Auftraggeber. Das trifft besonders auf Ansprüche zusätzlicher Vergütung des Auftragnehmers wegen geänderter oder zusätzlicher Leistungen und Behinderungen des Bauablaufes zu.

Solche Ansprüche aus Abweichungen vom Bauvertrag setzen natürlich voraus, dass im Vertrag die ursprüngliche Bauleistungspflicht eindeutig den technischen Möglichkeiten entsprechend definiert ist.

Dieses Seminar zeigt an Hand praktischer Beispiele berechnete Ansprüche auf zusätzliche Vergütungen auf. Dabei werden die praktizierten unterschiedlichen Vertragsformen zu Grunde gelegt.

## Inhalt

- Festlegung der Leistungspflicht (Bausoll) durch den Bauvertrag bei den unterschiedlichen Vertragsformen
- Ansprüche auf zusätzliche Vergütung beim Einheitspreisvertrag wegen Abweichungen vom Bausoll
- Behinderungen – Zeitfolgen und Schadenersatz
- Bausoll beim Detail-Pauschalvertrag
- Bausoll beim Global-Pauschalvertrag
- Vergütungsansprüche wegen geänderter oder zusätzlicher Leistungen bei Pauschalverträgen
- Vergütungsansprüche bei verringerten oder entfallenden Leistungen bei Pauschalverträgen
- Wegfall der Geschäftsgrundlage bei Pauschalverträgen durch erhebliche Abweichungen von den vertraglich vereinbarten Leistungen
- Mängel und Mängeldurchsetzung bzw. -abwehr

## Teilnehmerkreis

Bauleiter und bauleitendes Personal, Techniker, Poliere, Handwerksmeister

## Referent/en

RA Dr. jur. Tilo Pfau, Rechtsanwälte Pfau & Kollegen

## Termin

18.03.2021, 09:00 - 16:00 Uhr

## Ort

Bauakademie Sachsen, Standort Halle/Holleben  
Südstraße 4a  
06179 Teutschenthal OT Holleben

## Teilnehmergebühr

**350,00 €** für Nichtmitglieder

**260,00 €** für Mitglieder:

Bauindustrieverband Ost e. V. oder  
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder  
Ingenieurkammer Sachsen oder  
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

## Verbindliche ANMELDUNG M53

Bitte bis spätestens 04.03.2021 per Post, Fax oder unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de) anmelden.

Name, Vorname: .....

Institution: .....

Anschrift: .....

Tel./Fax: .....

E-Mail: .....

## bitte ankreuzen!

Wir sind Mitglied im/in der

- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Sächsischen Baugewerbeverband e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen  
Mitgliedsnummer: .....
- Architektenkammer Sachsen  
Mitgliedsnummer: .....

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

.....  
Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.