

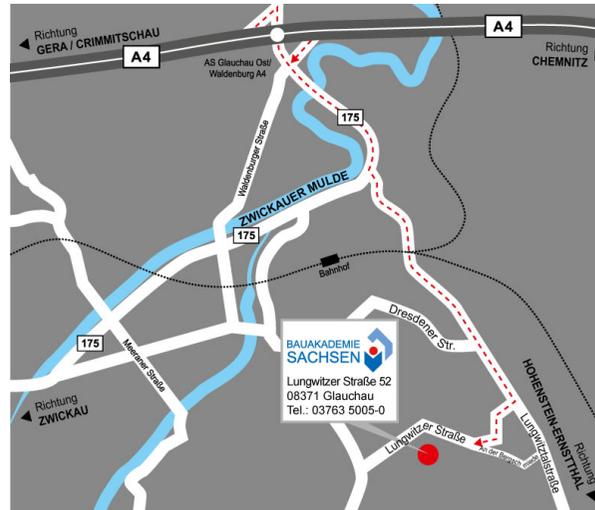
Profiseminar: Nachtragsmanagement nach VOB/B und BGB: Anspruchstellung, Verhandlungstechnik, Durchsetzung, Abwehr

GC/Online

17.03.2021



Anfahrtsskizze



Ansprechpartner

Ulrich Werner
Bauakademie Sachsen
Geschäftsstelle Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden
Tel.: 0351 7957497-13
Fax: 0351 7957497-19
E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter www.bauakademie-sachsen.de bis **03.03.2021**

Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter www.bauakademie-sachsen.de

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

**Profiseminar: Nachtragsmanagement nach VOB/B und BGB:
Anspruchstellung, Verhandlungstechnik, Durchsetzung, Abwehr**

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0351 7957497-19 senden.

Absender:

Firma:

Name:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Bauakademie Sachsen
Geschäftsstelle Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden

Bitte abtrennen!


Zielstellung

Erfolgreiches Nachtragsmanagement ist das Ziel des Seminars: Das setzt rechtssichere Kenntnis der diversen Anspruchsgrundlagen und deren Voraussetzungen sowie taktisches Verhandeln voraus. Es beginnt bei der Prüfung der Ausschreibungsunterlagen und des Vertragstyps: VOB/B oder BGB oder Mischform, werden Allgemeine Geschäftsbedingungen zu Nachträgen gestellt, sind diese wirksam oder unwirksam etc.? Öffentlicher oder privater Auftraggeber? Ebenso wichtig ist die Vertragsgestaltung der Lieferanten- und Nachunternehmerverträge, um nicht „zwischen die Fronten“ zu geraten. Natürlich werden auch die Abwehr unberechtigter Nachträge und die Möglichkeiten der außergerichtlichen und gerichtlichen Streit(vermeidungs)stellen aufgezeigt.

Inhalt

1. Vertragsanalyse
 - Vertragstypen analysieren
 - versteckte Pauschalierungen finden
2. Die geschuldete Leistung
 - Was ist geschuldet, was nicht?
 - Der funktionale Werkerfolg, aber nicht kostenlos!
 - Irrtümer über die Relevanz der Kalkulation des Auftragnehmers
 - Folge der Forderung des AG auf Hinterlegung der Kalkulation
 - Grundsteinlegung für Nachträge nach dem BGB
3. Mengenänderungen beim VOB/B-Einheitspreisvertrag
 - Rechtsprechungsanalyse zur Berechnung von Mengenänderungen
 - Vertragliche Einigung über die Art der Berechnung?
4. Geänderte Leistungen beim VOB/B- und BGB-Bauvertrag
 - Anordnungen zur Bauzeit zulässig?
 - Unterschiede bei Verträgen nach VOB/B und BGB
5. Zusätzliche Leistungen bei VOB/B- und BGB-Bauvertrag
 - Mehrkostenankündigung
 - Unterschiede bei Verträgen nach VOB/B und BGB
6. Bauzeitverzögerungen
 - Sonderfall: Verzögerte Vergabe
 - Mitwirkungspflichtverletzung des Auftraggebers
7. Entschädigung für Verzögerungen nach § 642 BGB
 - Voraussetzungen des § 642 BGB
 - Entschädigung nur für den Verzögerungszeitraum - Verhandlungsfolgen und strategien
8. Vertragsgestaltung in Bezug auf Nachträge
 - Nachunternehmerverträge: VOB/B oder BGB?

Teilnehmerkreis

Geschäftsführer, Niederlassungsleiter, Oberbauleiter, Projektsteuerer, Bauüberwacher sowie Bau- und Projektleiter aus Bauunternehmen, Architektur- und Ingenieurbüros, Bauträgersgesellschaften, Bauverwaltungen und Betrieben des Bauhandwerks

Referent/en

RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte

Termin

17.03.2021
09:00 - 16:00 Uhr

Ort

Bauakademie Sachsen
Standort Glauchau
Lungwitzer Straße 52
08371 Glauchau

Aufgrund unserer Corona-Hygienevorschriften sind die freien Plätze bei unseren Präsenzveranstaltungen sehr reduziert. Sie können alternativ Online an der Live-Übertragung teilnehmen.

Teilnehmergebühr

360,00 € für Nichtmitglieder
270,00 € für Mitglieder:
Bauindustrieverband Ost e. V. oder
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder
Ingenieurkammer Sachsen oder
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

Verbindliche ANMELDUNG R22

Bitte bis spätestens 03.03.2021 per Post, Fax oder unter www.bauakademie-sachsen.de anmelden.

Name, Vorname:

Institution:

Anschrift:

Tel./Fax:

E-Mail:

bitte ankreuzen!

Teilnahme an Präsenzveranstaltung

Teilnahme am Video Stream

Wir sind Mitglied im/in der

Bauindustrieverband Ost e. V.

Sächsischen Baugewerbeverband e. V.

Ingenieurkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:

Architektenkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

.....
Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.