Südstraße 4a

Name: Firma:

Absender:

PLZ/Ort: Straße/Nr.:

06179 Teutschenthal OT Holleben

Bauakademie Sachsen Standort Halle/Holleben

Anfahrtsskizze



Ansprechpartner

Kerstin König Bauakademie Sachsen, Standort Halle/Holleben Südstraße 4a 06179 Teutschenthal OT Holleben

Tel.: 0345 6134-501 Fax: 0345 6134-555

E-Mail: holleben@bauausbildung.de

Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter www. bauakademie-sachsen.de bis 09.03.2021

Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter www.bauakademie-sachsen.de

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Mängel am Bau - Streitpunkte in der Bauausführung

BAUAKADEMIE SACHSEN





Mängel am Bau

Streitpunkte in der

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0345 6134-555 senden.

Bauausführung



Zielstellung

Häufig sind Mängel die Ursache von langwierigen und sehr kostspieligen Bauprozessen. Schnell können solche Prozesse teurer werden als die Mängel, um die es eigentlich geht. Dabei könnte viel Streitpotential schon baubegleitend vermieden werden, etwa durch konsquente Bedenkenanmeldung, Teilabnahmen, Änderungsvereinbarungen und Dokumentation. Tritt einmal ein Mangel auf, kommt es auch darauf an, sich die Ansprüche gegen Dritte, etwa Subunternehmer, effektiv zu sichern, z.B. durch Mängelrügen und Einbehalte. Zudem stellt sich häufig die Frage der richtigen Beweissicherung.

Ziel des Seminars ist es, die Grundlagen des Gewährleistungsrechts zu vermitteln; an Hand von Fallbeispielen zu erkennen, wie mit den während der Bauphase aufgetretenen Mängeln, sowohl aus bausachverständiger als auch aus rechtlicher Sicht umzugehen ist und wie diese zu dokumentieren sind. Musterschreiben helfen, das Erlernte praxisnah umzusetzen.

Inhalt

- Mängelrechte des Auftraggebers aus rechtlicher Sicht
 - Was ist ein Baumangel, wann liegt dieser vor?
 - Schönheitsfehler oder Mangel? beurteilt auch aus sachverständiger Sicht
- Rechte des Auftraggebers bei M\u00e4ngeln nach BGB und VOB /B
- Mängelrechte vor der Abnahme bis hin zur Neuherstellung
- Mängelrechte nach der Abnahme
- Prüfungs- und Hinweispflichten
- Mitverschulden des Auftraggebers, Planers, Architekten
- Drittunternehmen und deren Haftung
- Sicherung von Beweisen
- Verjährung und Hemmung der Verjährung

Teilnehmerkreis

Bauleiter und bauleitendes Personal, Bauhandwerksmeister aus Bauunternehmen sowie Betrieben des Bauhandwerks, Handwerksunternehmen, Poliere

Referent/en

Reinhard Scherf, Rechtsanwälte Bette Westenberger Brink RAin Katrin Kenn, Kanzlei Wittmann

Termin

23.03.2021, 09:00 - 16:00 Uhr

Ort

Bauakademie Sachsen, Standort Halle/Holleben Südstraße 4a 06179 Teutschenthal OT Holleben

Teilnehmergebühr

370,00 € für Nichtmitglieder **280,00 €** für Mitglieder:

Bauindustrieverband Ost e. V. oder Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder Ingenieurkammer Sachsen oder Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

Verbindliche ANMELDUNG R23

Name Vorname

Bitte bis spätestens <u>09.03.2021</u> per Post, Fax oder unter www.bauakademie-sachsen.de anmelden.

rame, vername.		•••••	
Institution:			
Anschrift:			
Tel./Fax:			
E-Mail: .			
bitte ankreuzen!			
Wir sind Mitglied im/in der			
	Bauindustrieverband Ost e. V.		
	Sächsischen Baugewerbeverband e. V.		
	Ingenieurkammer Mitgliedsnummer		
	Architektenkamm Mitgliedsnummer		

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.