

16.01.2023 - 23.01.2023, 13:00 - 16:15 Uhr

Online

Zielstellung

Ziel des Webinars ist die rechtssichere und je nach Situation optimale Anwendung der Regelungen der VOB/B. Die Kenntnis von unterschiedlichen Auslegungen durch die Gerichte, das Ausloten der Spielräume und das Wissen um die Lücken der VOB/B ermöglichen es den Baubeteiligten, ihre Chancen zu wahren, Risiken bei der Bauabwicklung zu minimieren und Krisen zu bewältigen. Dazu werden alle Vorschriften vorgestellt (Überraschungen garantiert), anhand praktischer Fälle erläutert und die aktuelle Rechtsprechung in verständlicher Form erklärt.

Der Fokus liegt dabei nicht nur auf den einzelnen Paragraphen, sondern auch auf dem Gesamtkontext der VOB/B zum Bauvertragsrecht.

Inhalt**Teil 1 am 16.01.2023 von 13:00 - 16:15 Uhr**

- Der Bauvertrag (Einheitspreisvertrag, Pauschalvertrag, Mischformen)
- Die VOB/B als Allgemeine Geschäftsgrundlage
- Die VOB/B „als Ganzes“ – Folgen von Abweichungen im Bauvertrag (Chancen und Risiken)
- Die VOB/C (automatische Geltung bei Vereinbarung der VOB/B)
- Die Vergütungsregeln der VOB/B (Nachträge, Mehrmengen, Stundenlohn etc.)
- Pflichten des Auftragnehmers
- Pflichten/Mitwirkungen des Auftraggebers
- Die Bauzeit – überwindbare Hürden für Bauzeitnachträge

Teil 2 am 23.01.2023 von 13:00 - 16:15 Uhr

- Gefahrtragungsregeln einschließlich höhere Gewalt, Schäden durch Unwetter, Beschädigung durch Dritte
- Kündigung des Bauvertrages
- Haftung und Gewährleistung
- Abnahme der Bauleistung
- Die Bezahlung der Bauleistung (Zahlungsvoraussetzungen bei Abschlagsrechnung, Schlussrechnung)
- Sicherheiten
- Prozessuales (Gerichtsstand, § 18 Abs. 2-Verfahren bei öffentlichem Auftraggeber)
- Ergänzendes aus dem BGB

Teilnehmerkreis

Bau- und Projektleiter, Bautechniker, Baustellenführungspersonal, Architekten und Ingenieure sowie Bauüberwacher aus Bauunternehmen, Bauträgersgesellschaften, Architektur- und Ingenieurbüros

Referent

RA Helge Rübartsch, Rübartsch Rechtsanwälte

Gebühr

400,00 € / 300,00 €*
auch einzeln buchbar: jeweils 220,00 € / 165,00 €*
inkl. Seminarunterlagen

Veranstaltungsort

Online

Tel.: 0351 7957497-13 | E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Ansprechpartner

Ulrich Werner | Direktor Bauakademie Sachsen

Geschäftsstelle Dresden | Neuländer Straße 29 | 01129 Dresden

Tel.: 0351 7957497-13 | E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Weitere Informationen unter www.bauakademie-sachsen.de