

ANMELDUNG bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn unter www.bauakademie-sachsen.de

Teilnehmergebühr

Gesamte Seminarreihe

576,00 € für Nichtmitglieder

432,00 € für Mitglieder der/des:

Bauindustrieverbandes Ost e. V.
Sächsischen Baugewerbeverbandes e. V.
Ingenieurkammer Sachsen
Architektenkammer Sachsen

Einzelmodule jeweils

160,00 € für Nichtmitglieder

120,00 € für Mitglieder der/des:

Bauindustrieverbandes Ost e. V.
Sächsischen Baugewerbeverbandes e. V.
Ingenieurkammer Sachsen
Architektenkammer Sachsen

Die Seminarreihe wird als Weiterbildung durch die Architektenkammer Sachsen und die Ingenieurkammer Sachsen anerkannt.

Leitung

Staatl. Gepr. Betriebsw. Anja Feldmann

Bauakademie Sachsen

Tel.: 0341 24557-31

E-Mail: leipzig@bauakademie-sachsen.de

Referent

B. Eng. Stefan Kugler

ö. b. u. v. Sachverständiger für Baubetrieb und Baubetriebswirtschaft und Geschäftsführer des Ingenieurbüros projekt-bau GbR

Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

- unter www.bauakademie-sachsen.de



Online

08.03. - 12.04.2024

Das Handwerkzeug für eine erfolgreiche Bauleitung

Online-Seminarreihe

BAU INDUSTRIE
Ost

Sächsischer
Baugewerbeverband

BAU
BILDUNG
SACHSEN

BAU
BILDUNG
SACHSEN-ANHALT

Zielstellung

Bauleiter und bauleitendes Personal nehmen eine zentrale Rolle auf Baustellen ein und sind für die Organisation und Abläufe auf dieser verantwortlich.

Dafür ist es von enormer Bedeutung sich für einen reibungslosen Ablauf mit dem fachgerechten Soll-Bauzeitenplan, Abhilfeauflorderungen und Behinderungsanzeigen, Mengenänderungen und Vergütungsanpassungen sowie Preisfortschreibungen als das grundlegende Handwerkzeug einer erfolgreichen Bauleitung auszukennen.

Die Online-Seminarreihe "Das Handwerkzeug für eine erfolgreiche Bauleitung" widmet sich diesen Schwerpunktthemen und vermittelt durch das systematische Bearbeiten und Beantworten grundlegender Fragestellungen praxisnah und sofort einsetzbar das notwendige Handwerkzeug.

Der Lehrgang gliedert sich in 4 Module, die Online durchgeführt werden und wendet sich insbesondere an jene, die sich Grundlagen der Bauleitung aneignen und dabei von den Berufserfahrungen eines Planungingenieurs profitieren möchten. Die Module können einzeln belegt werden.

Inhalte/Termine

Modul 1: Der fachgerechte Soll-Bauzeitenplan

Termin: 08.03.2024

Uhrzeit: 09:00 - 11:00 Uhr

- Bauzeit- und Bauablaufplanung im Bau-SOLL
- Ausführungsfristen / Berechnung von Fristen
- Bauzeit im Angebotsstadium
- Entscheidende Elemente für eine erfolgreiche Angebotskalkulation
- Checkliste Bau-SOLL
- Die Erstellung des SOLL-Bauzeitenplan
- Struktur eines Bauzeitenplans als Balkenplan
- Fortschreibung von Bauzeitenplänen/baubetriebliche Darstellung von Bauablaufänderungen

Inhalte/Termine

Modul 2: Die Bedeutung der Abhilfeauflorderung (§ 5 Abs. 3 VOB/ B) und der Behinderungsanzeige (§ 6 Abs. 1 VOB/ B)

Termin: 15.03.2024

Uhrzeit: 09:00 - 11:00 Uhr

- Verzögerungen bei der Bauausführung
- Dokumentation des Bauablaufes
- Anzeigewesen und Baustellendokumentation
- §5 Abs. 3 VOB/ B Abhilfeauflorderung
- §6 VOB/ B Behinderung und Unterbrechung der Ausführung
- §4 Abs. 3 VOB/ B Bedenken der Ausführung

Modul 3: Mengenänderungen und Vergütungsanpassungen (§ 2 Abs. 3 VOB/ B)

Termin: 22.03.2024

Uhrzeit: 09:00 - 11:00 Uhr

- Mengenänderungen und Vergütungsanpassungen
- Vertragstypen
- Die durchdachte Kalkulation und deren Dokumentation
- Mengenänderungen im Hauptvertrag § 2 Abs. 3 VOB/B
- Ausgleichsberechnung

Modul 4: Preisfortschreibung im Wandel oder tatsächliche Kosten = Tatsächlich alles anders?

Termin: 12.04.2024

Datum: 09:00 - 11:00 Uhr

- Preisfortschreibung im Wandel
- VOB/A: Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen
- VOB/B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen
- VOB/C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen
- Zusammenstellung der Verdingungsunterlagen
- Nachtragsleistungen
- Tatsächlich erforderliche Kosten

Teilnehmerkreis

Bauleiter und bauleitendes Personal, Baustellenführungspersonal und Poliere aus Bauverwaltungen und Bauunternehmen