

ANMELDUNG bis 16.11.2023
unter www.bauakademie-sachsen.de



Zielstellung

Nachhaltigkeit und Energieeffizienz sind zwei Kriterien, die insbesondere bei der Sanierung von Gebäuden im Bestand in Abwägung gebracht werden müssen. Einerseits soll eine deutliche Verbesserung der Energieeffizienz erreicht werden und andererseits der Gebäudebestand auch erhalten bleiben, nicht zuletzt, um schonend mit den existierenden Ressourcen umzugehen und Abfall zu vermeiden.

Auch die Auswahl der Baumaterialien für die Sanierung des Gebäudes sollte diesen Aspekt berücksichtigen, so auch im Hinblick auf die Wahl der Wärmedämmung. Neben der Gebäudehülle gilt es bei der Sanierung von Gebäuden auch die Optimierungspotentiale der Haustechnik zu analysieren und zu nutzen. Dabei sind die Defizite der Heizung herauszufinden und zu beheben sowie Möglichkeiten für ergänzende, haustechnische Alternativen unter Nutzung erneuerbarer Energien zu evaluieren und in geeigneter Weise einzusetzen.

Die Fachtagung möchte sich ausgewählten Problemstellungen der energetischen Gebäudesanierung widmen und dabei auch Ansätzen der Ökobilanzierung und der Energieeinsparpotentiale anwendungsorientiert vermitteln und dies auch an praktischen Beispielen aufzeigen. Traditionell runden ausgewählte Fragen des Baurechts das Programm ab. Die Tagung wendet sich an Bauherren, Planer, Ausführende und Mitarbeiter aus Hochschulen und Universitäten und möchte den fachübergreifenden Dialog zwischen allen Beteiligten befördern, die Altbauten energetisch sanieren und aufwerten.

Teilnehmergebühr

360,00 € für Nichtmitglieder
270,00 € für Mitglieder der/des Bauindustrieverbandes Ost e. V.
Sächsischen Baugewerbeverbandes e. V.
Ingenieur- und Architektenkammern
BVS Sachsen

35,00 € für Studenten (in begrenztem Umfang können
Studenten die Vorträge besuchen / **Kopie Studentenausweis bei Anmeldung erforderlich**)

*Als Weiterbildung durch die Architektenkammer Sachsen und
Ingenieurkammer Sachsen anerkannt.*

Ort/Leitung

Bauakademie Sachsen
Standort Leipzig
Heiterblickstraße 35
04347 Leipzig

Dipl.-Ing. Ulrich Werner, MBA
Tel.: 0351 7957497-13
E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden.



Leipzig

30.11.2023

Schäden an Bauwerken

"Nachhaltige Sanierung von Gebäuden"

Fachtagung der Bauakademie Sachsen mit:



ARCHITEKTEN
KAMMER
SACHSEN



INGENIEURKAMMER
SACHSEN
Körperschaft des öffentlichen Rechts

HTWK

Hochschule für Technik,
Wirtschaft und Kultur Leipzig

b.v.s.

Sächsischer
Baugewerbeverband
Sachsen
Ingenieur- und Architektenkammern
e. V.

Programm

- 08:15 **Anmeldung/Tagungsunterlagen/Kaffeebuffet**
- 09:00 **Begrüßung und Moderation**
Dipl.-Ing. Ulrich Werner MBA, Bauakademie Sachsen
- 09:05 **Ökobilanz in der Bauwerkssanierung**
- Vorgehensweise
 - Datengrundlagen
 - Nachweisführung für Zertifizierung
 - Anwendungspotentiale und -grenzen
 - Erfahrungen
- Prof. Dr.-Ing. Björn Höhlig, HTWK Leipzig
- 09:50 **Energetische Optimierungspotentiale an Altbauten – eine qualitative und quantitative Analyse**
- Bewertung des Ist-Zustandes aus energetischer Sicht
 - Identifizierung von Optimierungsmöglichkeiten der thermischen Gebäudehülle
 - Aktuelle Fördermöglichkeiten für die energetische Sanierung von Altbauten
 - Bautechnische Möglichkeiten zur Verbesserung des sommerlichen Wärmeschutzes
 - Praxisbeispiele erfolgreicher Optimierungsmaßnahmen
- Matthias Hecker M.Sc., die_bauphysik
- 10:40 **Kaffeepause**
- 11:10 **Umgang mit Gebäudeschadstoffen bei Umbau, Rückbau und Sanierung**
- Welche Schadstoffe in welchen Bauteilen?
 - Erkennen und Dokumentieren – Schadstofferkundung - Schadstoffkataster
 - Gezielt ausbauen – getrennt halten
 - Fachgerecht entsorgen
- Prof. Dr. rer. nat. Thomas Egloffstein
ICP Ingenieurgesellschaft Prof. Czurda und Partner mbH
- 12:00 **Dämmstoffe aus energetischer und ökologischer Perspektive**
- Funktionsweise von Dämmstoffen
 - Innovative Dämmstoffe
 - Einsatzgebiete
 - Realisierte Projekte
- Dr. Alexander Kahnt, HTWK Leipzig
- 12:50 **Mittagspause**
- 13:50 **Revision einer bestehenden Heizungsanlage und Handlungsempfehlungen**
- Bestandsgebäude - Gebäudetypologie und Heizungsanlagen
 - Energieeffizienzklassen und Sanierungsziele
 - Revision einer bestehenden Heizungsanlage
 - Wärmeerzeugung, -speicherung, -verteilung und -übergabe
 - Energetische Sanierung unter Berücksichtigung baukonstruktiver Aspekte
 - Energiepolitische Vorgaben und Umsetzungen (Wärmenetzplanung, Wärmepumpen)
 - Handlungsempfehlungen für Architekten und Bauingenieure
- Prof. Dr.-Ing. Michael Günther, TGA Consulting

Programm

- 14:40 **Potentiale von TGA-Anlagen nutzen**
- Konzeption von Anlagen der TGA unter dem Gesichtspunkt der Effizienzsteigerung und Anwendung von EE an Beispielen der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik
 - Schnittstellenprobleme zwischen Bauplanung und Ausführung und TGA
 - Analyse von Fehlern aus der Begutachtung von ausgeführten Anlagen anhand von 2 Beispielen
- Prof. Dr.-Ing. Klaus Knoll
Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger
Knoll Ingenieure GmbH
- 15:30 **Kaffeepause**
- 16:00 **Die Verankerung von Nachhaltigkeit im Bauvertrag bei Neubau, Sanierung, Erweiterung und Mangelbeseitigung**
- Notwendigkeit zur vertraglichen Regelung
 - Gesetzliche Rahmenbedingungen
 - Verankerung von Nachhaltigkeit in Verträgen mit Planern
 - Planungsziele
 - Geschuldeter Planungserfolg
 - Definition von „Nachhaltigkeit“ im Bauwerkvertrag mit Bauausführenden
 - Beschaffensvereinbarung des herzustellenden Werkerfolgs für Mangelrechte
- RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte
- 16:30 **Nachweisführung und rechtssichere Kommunikation zwischen Bauherren, Planern und ausführenden Unternehmen**
- Bei Abweichungen in Verwendbarkeitsnachweisen
 - Aufklärungspflichten des Planers vor und bei der Ausführung in Bezug auf Qualität, Kosten, Beschaffung
 - Vorgehen bei widersprüchlichen Formulierungen der Qualitätsstandards und der Produktdatenblätter
 - Bei Abweichungen von Normen und gesetzlichen Regelungen
 - Beratungspflichten, deren Dokumentation und Haftung von Planern und Bauunternehmern gegenüber Bauherren und Auftraggebern
- RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte
- 17:00 **Schlusswort/Ende**

Teilnehmerkreis

Architekten, Bauingenieure, Bau- und Projektleiter, Bauhandwerksmeister, Bautechniker, Bausachverständige sowie Bauüberwacher aus Architektur- und Ingenieurbüros, Bauträgergesellschaften, Bauunternehmen und Bauverwaltungen sowie Handwerksbetrieben

Teilnahmebedingungen/Rücktrittsrecht/Datenschutz

- unter www.bauakademie-sachsen.de