

Die Veranstaltung wird durch die Architektenkammer Sachsen und die Ingenieurkammer Sachsen als Weiterbildung anerkannt.

Zielstellung

Bauleiter und Bauüberwacher haben vielfältige Aufgaben zu bewältigen. Dabei geht es nicht nur darum, die Aufgaben richtig zu tun, sondern die richtigen Aufgaben zu tun! Andernfalls wird sowohl der Bauleiter als auch der Bauüberwacher durch die vielen Sonderwünsche vom Auftraggeber nicht zu seiner eigentlichen Tätigkeit kommen.

Modul 1 erläutert die Strukturen und Verantwortlichkeiten der Projektbeteiligten an einem Bauvorhaben. Dabei werden sowohl die jeweiligen Zuständigkeiten als auch die Abgrenzung der Aufgaben der Projektbeteiligten aufgezeigt und der Verantwortungsbereich der Bauleitung definiert. Zudem wird die Art der Zusammenarbeit, der Abhängigkeiten, Vollmachten und Weisungsbefugnisse der Projektbeteiligten diskutiert und erläutert.

Ein weiterer Schwerpunkt widmet sich dem Bauablauf. In einer effizienten Organisation von Bauabläufen liegt der Schlüssel zur Wirtschaftlichkeit der Bauleitungstätigkeit, der Termineinhaltung, der Sicherstellung einer hohen Qualität der Bauleistung und der Einhaltung der Baukosten. Dabei gilt es auf der Baustelle Strukturen zu schaffen, die eine klare, transparente und gut dokumentierte Bauabwicklung ermöglichen, wofür das Handwerkszeug in diesem Modul vermittelt wird.

Das Modul ist Teil des Lehrganges „Basiswissen Bauleitung/Bauüberwachung“, welcher in 4 Einzelmodulen die Kernaufgaben der Bauleitung und Bauüberwachung vermittelt und Online durchgeführt wird. Der Lehrgang wendet sich insbesondere an jene, die sich Grundlagen im Bereich der Bauleitung und Bauüberwachung aneignen und von den Berufserfahrungen eines praxiserprobten Bauleiters/Bauüberwachers profitieren möchten. Dabei wird durch das systematische Bearbeiten und Beantworten grundlegender Fragestellungen dem Teilnehmer das notwendige Basiswissen praxisnah und sofort einsetzbar an die Hand gegeben.

Inhalt

Grundlegende Aufgaben des Bauleiters und des Bauüberwachers

- Begriffsklärung Bauleitung, Bauüberwachung und Fachbauleitung
- In welcher Beziehung steht der Bauleiter zum Bauüberwacher, Planer und Auftraggeber?
- ... und dann war da noch der Projektsteuerer – welche Aufgabe hat die Projektsteuerung?
- Welche grundlegende Leistungspflicht hat der Bauleiter/Bauüberwacher während der Bauausführung?
- Welche Vollmacht haben der Objektüberwacher des Bauherrn und sonstige Bauherrnvertreter?
- Ist der „verantwortliche Bauleiter i.S.d. LBO“ eine lohnende Aufgabe?

Der Bauablauf

- Intensität der Bauleitung?
- Werkzeuge zur Koordination der am Bau Beteiligten
- Dokumentationspflichten
- Rundgänge, Zustandfeststellungen, Besprechungen
- Qualitätssicherung auf der Baustelle
- Einhaltung von Terminen
- Mustererstellung und Bemusterung

Hinweis:

Sollte Ihnen der Termin ungelegen sein, können Sie die Aufzeichnung des Seminars in einem begrenzten Zeitfenster auch zu einem späteren Zeitpunkt anschauen.

Teilnehmerkreis

Bauleiter und bauleitendes Personal, Bauüberwacher, junge Bauingenieure und Poliere, Bautechniker, Berufsanfänger und Handwerksmeister, die Aufgaben im Bereich der Bauleitung oder Bauüberwachung wahrnehmen

Referent/en

Dipl.-Ing. Jürgen Steineke

SMV Bauprojektsteuerung Ingenieurgesellschaft mbH

Veranstaltungsort

Online

Teilnehmergebühr

350,00 € / 260,00 €*

inkl. Seminarunterlagen

(*) ermäßigte Veranstaltungsgebühr bei folgenden Mitgliedschaften:

- Architektenkammer Sachsen
- Architektenkammer Sachsen-Anhalt
- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen
- Ingenieurkammer Sachsen-Anhalt
- Sächsischer Baugewerbeverband e. V.

Ansprechpartner

Ulrich Werner | 0351 7957497-13 | geschaeftsstelle@bauakademie-sachsen.de