



Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung bis zum
19.02.2025 via QR Code
oder über:
<https://bauakademie-sachsen.de/>



Zielstellung

Unvorhersehbare und vermeintlich seltene Ereignisse können Bauabläufe massiv behindern und teuer werden. Zu diesen „Spezialfällen“ gehört der unerwartete Besuch vom Zoll auf der Baustelle oder die Insolvenz eines Vertragspartners. Gleiches gilt für die Folgen nicht beachteter Compliance-Regelungen, die oft aus Unkenntnis unterschätzt oder ignoriert werden. In all diesen Fällen ist es wichtig, diese frühzeitig zu erkennen und möglichst abzuwenden oder sich bei Eintritt richtig zu verhalten.

Neben diesen Themen widmet sich der Bauleitertag 2026 dem Dauerbrenner „Ersatzbaustoffverordnung“, möchte zudem über Neuerungen in der Baugeräteliste und natürlich auch über aktuelle Urteile im Baurecht informieren.

„Was du heute kannst besorgen, dass verschiebe nicht auf morgen!“ Tipps und Tricks, die dabei helfen können, den inneren Schweinehund zu überwinden und effektiver Aufgaben zu erledigen, werden im traditionell unterhaltsamen Schlussvortrag vermittelt.

Der Bauleitertag möchte insbesondere den Austausch von Bauleitern und Bauüberwachern befördern und ein Verständnis für die unterschiedlichen Positionen und den Umgang damit vermitteln.

Jene, die nicht vor Ort den Vorträgen folgen können oder wollen haben die Möglichkeit, den Bauleitertag via Videostream zu besuchen!

Veranstaltungsort/Leitung

H4 Hotel Leipzig / alternativ Online
Schongauer Straße 39
04329 Leipzig

Dipl.-Ing. Ulrich Werner MBA
Tel.: 0351 7957497-13
E-Mail: info@bauakademie-sachsen.de

Teilnehmergebühr

410,00 € für Nichtmitglieder
310,00 € für Mitglieder der/des Bauindustrieverbandes Ost e. V. /
Sächsischen Baugewerbeverbandes e. V. /
Ingenieurkammer Sachsen/Sachsen-Anhalt/Brandenburg
sowie Baukammer Berlin und Architektenkammer Sachsen
50,00 € für Studenten (in begrenztem Umfang können Studenten
die Vorträge besuchen / Kopie Studentenausweis bei
Anmeldung erforderlich)

*Als Weiterbildung durch die Architektenkammer Sachsen und
Ingenieurkammer Sachsen anerkannt.*

Teilnahmebedingungen/Rücktrittsrecht/Datenschutz

- unter www.bauakademie-sachsen.de



Leipzig / alternativ Online

05.03.2026

Bauleitertag 2026

"Spezialfälle in der Bauabwicklung"

Fachtagung der Bauakademie Sachsen mit:

HTWK
Hochschule für Technik,
Wirtschaft und Kultur Leipzig

**TECHNISCHE
UNIVERSITÄT
DRESDEN**
Institut für Baubetriebswesen

BK Baukammer
Berlin
DIE INGENIEURE

**INGENIEURKAMMER
SACHSEN**
Körperschaft des öffentlichen Rechts

**Brandenburgische
Ingenieurkammer**
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Programm

08:15 **Anmeldung/Tagungsunterlagen/Kaffeebuffet**

09:00 **Begrüßung**

Moderation

Prof. Jörg Rossbach
ehemals HTWK Leipzig

09:05 **Die Ersatzbaustoffverordnung im Fokus von Abfall-, Vergabe- und Baurecht**

- Abfallrechtliche Grundlagen der Bauabfallentsorgung
 - Wer ist Abfallerzeuger, wer ist Abfallbesitzer?
 - Wie weit reicht die Haftung von Abfallerzeugern und Abfallbesitzern?
 - Welche Pflichten haben Abfallerzeuger und -besitzer: Abfallhierarchie, Getrenntsammlung etc.
 - Wie müssen Abfälle entsorgt werden?
Ersatzbaustoffverordnung, Bodenschutzverordnung, LAGA M 20, Deponieverordnung
- Vergaberechtliche Anforderungen an die Ausschreibung von Abfallentsorgungsleistungen
 - Eindeutige Ausschreibung nach § 7 VOB/A versus Ausschreibung nach LAGA oder EBV und die Konsequenzen
 - Umgang mit Unwägbarkeiten/unklaren Ausschreibungen: Rügen, Beanstanden, Nachfragen
- Fallbeispiele
 - Lösungsvorschläge zur Anwendung in der Praxis
 - Minimierung von Risiken für Bauunternehmer

RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte
RA Gregor Franßen EMLE (Madrid)
Franßen & Nusser Rechtsanwälte PartGmbH

10:30 **Kaffeepause**

11:00 **Update Baugeräteliste 2025**

- Wozu benötigt man die BGL?
- Änderungen und Neuerungen der BGL 2025
- Features der Online-Version 2025

Univ.-Prof. Dr.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. Jens Otto
Technische Universität Dresden

11:30 **Die Zollkontrolle auf der Baustelle: Fremdarbeit, Leiharbeit, Mindestlohn, Nachunternehmer, Arbeitnehmerüberlassung – vom richtigen Umgang mit potenziellen Fallstricken und Risiken**

- Duldungspflichten für Arbeitnehmer und Arbeitgeber
- Mitwirkungspflichten für Arbeitnehmer und Arbeitgeber
- Schweigerechte
- Sofortmeldepflichten

RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte

12:15 **Mittagspause**

Programm

13:15 **Vertragsklauseln und deren (Un-)Wirksamkeit**

- Aktuelle Rechtsprechung zu Allgemeinen Geschäftsbedingungen in Bauverträgen
- Praxistipps: Wann verhandeln, wann auf Unwirksamkeit setzen?

RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte

14:00 **Unterschätzte Risiken und deren Auswirkungen**

- Compliance am Bau
- Überhöhte Abrechnungen
- Rechtsauffassungen darf man haben, falsche Tatsachen aber nicht behaupten
- Verstöße gegen AEntG und Mindestlohnverpflichtung
- Vergaberechtliche Unzuverlässigkeit des Bauunternehmens wegen Rechtsverstößen im Sinne von § 123, 124 GWB
- Selbstreinigung gem. § 125 GWB
- Außerordentliche Kündigungsgefahr bei Compliance-Verstößen

RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte

14:30 **Kaffeepause**

15:00 **Die Insolvenz am Bau und deren Folgen**

- Insolvenz des Auftragnehmers
- Insolvenz des Auftraggebers
- Insolvenz des Nachunternehmers/Lieferanten
- Wahlrecht des Insolvenzverwalters zur Vertragsfortführung
- Rückbau von Bauleistungen (Retten, was zu retten ist...)
- Forderungssicherung in Vertrag und Gesetz

RA Helge Rübartsch
Rübartsch Rechtsanwälte

15:45 **Umsetzen statt aufschieben – Strategien zur Überwindung des inneren Schweinehundes**

- Voraussetzungen schaffen, um pro-aktiv ins Tun zu kommen
- Bewährte Strategien im Alltag anwenden, um die wichtigsten Aufgaben abzuarbeiten
- Eine langfristige Alltagsgestaltung etablieren, um Grundlagen und Tipps & Tricks zu leben

M. A. Carlo von Reumont
Timesandmore

16:30 **Schlusswort/Ende**

Teilnehmerkreis

Oberbauleiter, Bau- und Projektleiter, Baustellenführungspersonal, Arbeitsvorbereiter, Kalkulatoren aus Bauunternehmen sowie Bauüberwacher aus Architektur- und Ingenieurbüros und Mitarbeiter aus Bauverwaltungen

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden.