

Die Veranstaltung wird durch die Architektenkammer Sachsen und die Ingenieurkammer Sachsen als Weiterbildung anerkannt.

Zielstellung

Die Ausschreibung von Bauleistungen ist in manchen Büros ein ungern und damit oft stiefmütterlich behandeltes Thema, welches nicht selten zu Nachträgen und Bauzeit- und Baukostenüberschreitungen führt.

Seminarziel ist, die Teilnehmer in die Lage zu versetzen, Ausschreibungsunterlagen qualifiziert, vollständig und frei von Nachtragspotenzial zu erstellen sowie Preisspiegel interpretieren zu lernen. Grundlage hierfür bilden die Regeln der VOB.

Der formale Überbau der Ausschreibung durch zu beachtenden Regelwerke wird anhand alltagspraktischer Beispiele erläutert. Die Seminarteilnehmer werden in die Lage versetzt, nachtragsarme Ausschreibungsunterlagen qualifiziert zu erstellen, Preisspiegel zu interpretieren und Auftragsverhandlungen kompetent zu führen. Damit wendet sich das Seminar an jene, die Kenntnisse im Bereich AVA erwerben oder ausbauen wollen.

Inhalt

Ausschreibung von Bauleistungen

- Sinn und Zweck von Ausschreibungen
- Beachtenswerte Regeln aus BGB und VOB/A
- Gliederung und Aufbau von Ausschreibungsunterlagen
- Nachtragsvermeidung durch Baubeschreibung
- Kaufmännische und Technische Vorbemerkungen
- Das Zusammenspiel von Vortexten und Leistungstexten
- Aufbau und Inhalte der Positionstexte
- Vollständige Positionstexte, geschlossene Leistungsketten
- Systematische Mengenermittlung
- Anlagen zum LV: Pläne, Gutachten und Verträge mit Dritten

Vergabe

- Die korrekte Wertung von Angeboten
- Interpretation von Preisspiegeln

Teilnehmerkreis

Architekten, Ingenieure und Bauüberwacher aus Architektur- und Ingenieurbüros, Mitarbeiter aus Bauverwaltungen sowie Kalkulatoren, Bau- und Projektleiter aus Bauunternehmen, welche die professionelle Gestaltung der AVA kennenlernen möchten

Referent/en

Dipl.-Ing. (FH) Uwe Morell

DREIPLUS PLANUNGSGRUPPE GMBH

Veranstaltungsort

Bauakademie Sachsen, Standort Leipzig

Heiterblickstraße 35

04347 Leipzig

Teilnehmergebühr

420,00 € / 315,00 €*

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

(*) ermäßigte Veranstaltungsgebühr bei folgenden Mitgliedschaften:

- Architektenkammer Sachsen
- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen

■ Sächsischer Baugewerbeverband e. V.

Ansprechpartner

Ulrich Werner | 0351 7957497-13 | geschaeftsstelle@bauakademie-sachsen.de