

Besser kalkulieren und Bauzeitkosten einfacher abrechnen

Dresden	13.01.2021
---------	------------



Anfahrtsskizze



Ansprechpartner

Mario Sachse
Bauakademie Sachsen, Standort Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden
Tel.: 0351 20272-0
Fax: 0351 20272-25
E-Mail: dresden@bauakademie-sachsen.de

Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter www.bauakademie-sachsen.de bis **26.12.2020**

Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter www.bauakademie-sachsen.de

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

Besser kalkulieren und Bauzeitkosten einfacher abrechnen

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0351 20272-25 senden.

Bauakademie Sachsen
Standort Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden

Absender:

Firma:

Name:

Straße/Nr.:

PLZ/Ort:

Bitte abtrennen!



Zielstellung

Müssen bei verspätet fertig gestellten Bauprojekten im Nachhinein Forderungen aus dem gestörten Bauablauf aufgestellt oder geprüft werden, zeigt sich in den meisten Fällen, dass Urkalkulation und ursprüngliche Bauablaufplanung nicht aussagekräftig genug sind, um später die Ansprüche aus Bauablaufstörungen zweifelsfrei belegen zu können. Dieses Seminar zeigt, wie Urkalkulation und Bauablaufplan des Bauunternehmers für den späteren Nachweis von Bauablaufstörungen sowie für die Nachtragsstellung gemäß VOB/B vorbereitet werden sollten. Aus Sicht des Sachverständigen für Bauablaufstörungen wird zunächst erläutert, wie ohne großen Aufwand bereits in der Urkalkulation die ursprünglich vorgesehenen Umstände der Leistungserbringung so berücksichtigt werden können, dass später ein einfacher und belastbarer Nachweis der Mehrkosten möglich ist. Gegenstand des Seminars ist dabei nicht die spekulative Preisbildung, sondern die Berücksichtigung aller tatsächlich preisrelevanten Faktoren in der Urkalkulation. Weiter zeigt das Seminar, welche Informationen der ursprüngliche Bauablaufplan mit Blick auf den etwaig später erforderlichen Nachweis von Bauablaufstörungen bereitstellen sollte. Dabei steht insbesondere die praktikable Handhabung der späteren Dokumentation des gestörten Bauablaufs sowie die Vereinfachung der Abrechnung resultierender Mehrkosten im Mittelpunkt. Der Referent ist als Sachverständiger für Bauablaufstörungen tätig und analysiert seit mehr als 15 Jahren Urkalkulationen und Bauablaufpläne von Bauunternehmen im Zusammenhang mit den Forderungen aus einem gestörten Bauablauf. Dieses Tagesseminar basiert auf praktischen Erfahrungen aus mehr als 150 Bauprojekten.

Inhalt

1. Juristische und baubetriebliche Grundlagen

2. Das Bauablauf-Differenzverfahren zum Nachweis von Bauablaufstörungen

3. Vorbereitung des Anspruchsnachweises in der Urkalkulation

4. Vorbereitung des ersten Bauablaufplans für den Nachweis von Bauablaufstörungen

5. Transparenz und Informationspolitik bei privaten und öffentlichen Bauprojekten

Teilnehmerkreis

Kalkulatoren sowie Mitarbeiter der Bauablaufplanung, Bauüberwacher aus Bauunternehmen und Ingenieurbüros

Referent/en

Prof. Dr.-Ing. Dipl.-Kfm. Thomas Heilfort, Sachverständiger für Bauablaufstörungen, Honorarprofessor für Projektcontrolling an der TU Dresden

Termin

13.01.2021, 13:00 - 16:30 Uhr

Ort

Bauakademie Sachsen, Standort Dresden
Neuländer Straße 29
01129 Dresden

Teilnehmergebühr

395,00 € für Nichtmitglieder

295,00 € für Mitglieder:

Bauindustrieverband Ost e. V. oder
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder
Ingenieurkammer Sachsen oder
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Imbiss, Getränke

Verbindliche ANMELDUNG M19

Bitte bis spätestens 26.12.2020 per Post, Fax oder unter www.bauakademie-sachsen.de anmelden.

Name, Vorname:

Institution:

Anschrift:

Tel./Fax:

E-Mail:

bitte ankreuzen!

Wir sind Mitglied im/in der

- Bauindustrieverband Ost e. V.
 Sächsischen Baugewerbeverband e. V.
 Ingenieurkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:
- Architektenkammer Sachsen
Mitgliedsnummer:

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
 Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.