

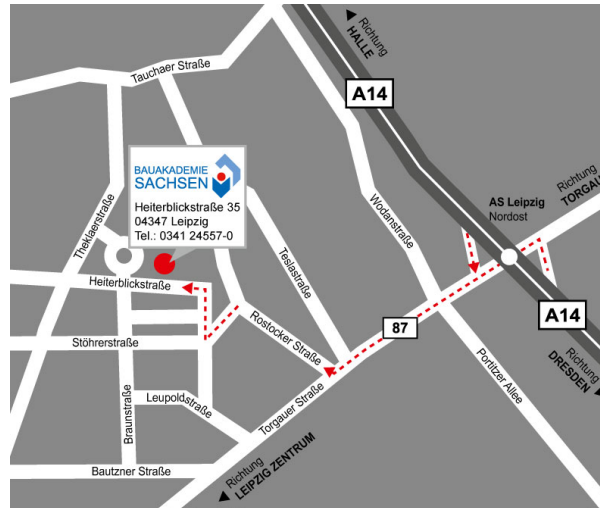
## Abrechnung und Nachtragsmanagement im Hochbau (Aufbaukurs)

Leipzig

16.03.2021



### Anfahrtsskizze



### Ansprechpartner

Anja Feldmann  
Bauakademie Sachsen, Standort Leipzig  
Heiterblickstraße 35  
04347 Leipzig  
Tel.: 0341 24557-0  
Fax: 0341 24557-11  
E-Mail: leipzig@bauakademie-sachsen.de

### Anmeldung

mit dafür vorgesehenem Abschnitt oder unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de) bis **02.03.2021**

### Teilnahmebedingungen / Rücktrittsrecht / Datenschutz

unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de)

### Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass im Rahmen der Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden können, die ggf. bei Veröffentlichungen der Bauakademie Sachsen verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Veranstaltung der Bauakademie Sachsen

## Abrechnung und Nachtragsmanagement im Hochbau (Aufbaukurs)

Dieses Anmeldeformular ist vorbereitet für die Rücksendung im Fensterbriefumschlag. Sie können uns Ihre Anmeldung (Rückseite) aber auch gern per Fax unter 0341 24557-11 senden.

Bauakademie Sachsen  
Standort Leipzig  
Heiterblickstraße 35  
04347 Leipzig

Absender:

Firma: .....

Name: .....

Straße/Nr.: .....

PLZ/Ort: .....

Bitte abtrennen!



## Zielstellung

Kaum ein Bauvertrag – sei es Einheitspreisvertrag oder ein Pauschalvertrag - wird in gleichem Umfang abgeschlossen wie im Hauptvertrag vereinbart. Im Verlauf der Baurealisierung kommt es regelmäßig zu Änderungen des vereinbarten Bau-Soll. Das Erkennen dieser Leistungsänderungen im Bau-Ist ist elementar für die wirtschaftliche Abrechnung.

Gleichsam gilt es jedoch die geänderten beziehungsweise zusätzlichen Ansprüche auf Vertragsbasis fachgerecht und nachvollziehbar zu dokumentieren und zu begründen. Im Weiteren sind die monetären Folgen schlüssig und prüfbar darzulegen.

Neben diesen typischen Nachtragsleistungen wirken sich selbstverständlich Mengenänderungen auf die Abrechnung aus. Wie mit Mengenänderungen in Bezug auf die Abrechnung umgegangen werden kann, gibt der § 2 Abs. 3 der VOB/ B vor.

Der Seminartag zeigt den Teilnehmern auf, welche Inhalte bereits im Angebotsstadium mit Hinblick auf eine wirtschaftliche Abrechnung durchgreifend zu durchleuchten sind. Weiterhin wird aus baubetrieblicher Sicht aufgezeigt, welche Eckpfeiler es bei der Erstellung und auch Prüfung von Nachtragsansprüchen fachlich zu beachten gilt. Die Werkzeuge einer wirtschaftlichen Abrechnung werden auf Basis umfassender Beispiele erarbeitet.

Wir empfehlen die Teilnahme an den Seminaren **"Aufmaß und Abrechnung von Bauleistungen nach VOB/C im Hochbau (Grundkurs)"** und **„Aufmaß und Abrechnung von Bauleistungen nach VOB/C im Hochbau (Aufbaukurs)"** in Leipzig. Die Seminare sind nicht Bestandteil dieses Kurses.

## Inhalt

- Grundlagen der VOB
- Bedeutung der Verdingungsunterlagen
- Besondere Leistungen vs. Nebenleistung (VOB/C)
- Baubetriebliche Bedeutung des § 2 VOB/B
- Mengenänderungen im Hauptvertrag (§ 2 Abs. 3 VOB/B)
- Geänderte Leistungen im Hauptvertrag (§ 2 Abs. 5 VOB/B)
- Zusätzliche Leistungen im Hauptvertrag (§ 2 Abs. 6 VOB/B)
- Leistungen ohne Auftrag (§ 2 Abs. 8 VOB/B)
- Sach- und fachgerechte Darstellung des modifizierten
- Vergütungsanspruchs

## Teilnehmerkreis

Bauunternehmer, Geschäftsführer, Niederlassungsleiter, Architekten, Bauingenieure, Bau- und Projektleiter, Bauüberwacher, Handwerker, Kalkulatoren und Abrechner aus Bauunternehmen, Architektur- und Ingenieurbüros sowie Betrieben des Bauhandwerks

## Referent/en

B. Eng. Stefan Kugler, Inhaber und Geschäftsführer des Ingenieurbüros projekt-bau GbR

## Termin

16.03.2021, 09:00 - 15:00 Uhr

## Ort

Bauakademie Sachsen, Standort Leipzig  
Heiterblickstraße 35  
04347 Leipzig

## Teilnehmergebühr

**370,00 €** für Nichtmitglieder  
**280,00 €** für Mitglieder:  
Bauindustrieverband Ost e. V. oder  
Sächsischer Baugewerbeverband e. V. oder  
Ingenieurkammer Sachsen oder  
Architektenkammer Sachsen

inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

## Verbindliche ANMELDUNG M51

Bitte bis spätestens 02.03.2021 per Post, Fax oder unter [www.bauakademie-sachsen.de](http://www.bauakademie-sachsen.de) anmelden.

Name, Vorname: .....

Institution: .....

Anschrift: .....

Tel./Fax: .....

E-Mail: .....

### bitte ankreuzen!

Wir sind Mitglied im/in der

- Bauindustrieverband Ost e. V.
- Sächsischen Baugewerbeverband e. V.
- Ingenieurkammer Sachsen  
Mitgliedsnummer: .....
- Architektenkammer Sachsen  
Mitgliedsnummer: .....

- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung (Anmeldebestätigung) und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldung werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

-----  
Stempel / Unterschrift

Mit Ihrer Unterzeichnung stimmen Sie den Teilnahmebedingungen, dem Rücktrittsrecht und der Datenschutzerklärung zu.